



Projektą parengė:	UAB "Axis linea" įm k. 304437566 Tel . 865020020 Direktorius L.Blauzdavičius 
Statytojas:	Tvirtinu: UAB "Merkadus"
Kompleksas:	MTEP Technologinio centro Molėtų r. sav. Joniškis Statybos projektas
Statinio kategorija: Stadija: Dalis: Tomų: Išleidimo data: Projekto Nr.:	neypatingas Techninis projektas 1 SKLYPO PLANO DALIS SP 1 2020 03 20 L17
Projekto autorius: Projekto vadovas:	L.Blauzdavičius  atestato nr A1997
	<div style="text-align: right;">AV</div>
	VILNIUS

Turinys

Eil Nr.	Laikmena	Rinkme nos lapų sk	Laida	Pavadinimas	Dokumentų lapų sk.	
1.	3	15		Turinys	1	2
2.				SPRENDINIŲ APRAŠYMAS		
3.				Projektavimo duomenys	2	3-4
4.				Sklypo planas	1	5
5.				Inžineriniai tinklai	2	5
8.				Bendrieji techniniai reikalavimai ir nurodymai	16	6-11
STATYBINĖS ARCHITEKTŪRINĖS (SA) DALIES BRĖŽINIAI						
9.	3	15	0	Sklypo planas M 1:500	1	12
10.			0	Sklypo dangų planas M 1:500	1	13
11.			0	Vertikalinis sklypo planas M 1:500	1	14
12.			0	Suvestinis inžinerinių tinų planas M 1:500	1	15

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

TURINYS

ĮVADAS

1. PROJEKTAVIMO DUOMENYS

SPRENDINIŲ APRAŠYMAS

- 2. ARCHITEKTŪRINIAI SPRENDINIAI**
- 3. HIGIENA, SVEIKATA**
- 4. STATYBOS ORGANIZAVIMAS IR METODAI**
- 5. KONSTRUKCINIAI SPRENDINIAI**
- 6. GAMTINĖS APLINKOS APSAUGOS PRIEMONĖS**
- 7. PRIEŠGAISRINIAI REIKALAVIMAI**
- 8. BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI**

ĮVADAS

1. PROJEKTAVIMO DUOMENYS:

PRADINIAI DUOMENYS

Topografinė nuotrauka.
Pažymėjimas apie ntr įregistruotą turtą, ,
Kadastrinis žemės sklypo planas

Pagrindiniai normatyviniai, kiti dokumentai ir duomenys, kuriais vadovaujantis parengtas projektas LR įstatymai:

1. LR Statybos įstatymas. 2001.11.08, Nr. IX-583. Suvestinė redakcija nuo 2020-05-01 iki 2020-12-31
2. LR Aplinkos apsaugos įstatymas. 1992, Nr. 5-75, Suvestinė redakcija nuo 2020-07-10 iki 2020-12-31
3. LR žemės įstatymas. 2004 Nr. I-446. Suvestinė redakcija nuo 2020-07-01 iki 2020-12-31
4. LR Teritorijų planavimo įstatymas. 1995.12.12, Nr. I-1120, Suvestinė redakcija nuo 2020-01-01 iki 2020-12-31
5. LR atliekų tvarkymo įstatymas. 2002 07 01, Nr. VIII-787, Suvestinė redakcija nuo 2020-11-04 iki 2020-12-31

Organizaciniai tvarkomieji statybos techniniai reglamentai:

STR 1.01.08:2002. Statinio statybos rūšys.
STR 1.01.03:2017. Statinių klasifikavimas

Techninių reikalavimų statybos techniniai ir kiti reglamentai:

STR 2.01.01(1):2005 Esminis statinio reikalavimas. "Mechaninis atsparumas ir pastovumas"
STR 2.01.01(2):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga
STR 2.01.01(3):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga
STR 2.01.01(4):2008 Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga.
STR 2.01.01(5):2008 Esminis statinio reikalavimas. Apsauga nuo triukšmo.
STR 2.01.01(6):2008 Esminis statinio reikalavimas. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas.
STR 2.05.02:2008 Statinių konstrukcijos. Stogai.
STR 2.05.20:2006 Langai ir išorinės jėgimo durys
STR 2.06.04:2014 Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai.
STR 2.07.01:2003 Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai.
STR 2.05.13:2004 Statinių konstrukcijos grindys
STR 2.02.07:2012 Sandėliavimo, gamybos ir pramonės statiniai. Pagrindiniai reikalavimai
STR 1.01.03:2017 Statinių klasifikavimas

STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė

STR 1.05.01:2017 Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas

Respublikos statybos normos, taisyklės ir kt.:

1. RSN 26-90. Vandens vartojimo normos.
2. RSN 37-90. Požeminių inžinerinių tinklų įvadų į pastatus ir įgilintų patalpų vėdinimo sistemų įrengimo taisyklės.
3. Stacionariosios gaisrų gesinimo sistemos. Projektavimo ir įrengimo taisyklės ;
4. Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos . Projektavimo ir įrengimo taisyklės;
5. Statinių vidaus gaisrinio vandentiekio sistemos. Projektavimo ir įrengimo taisyklės ;
6. Lauko gaisrinio vandentiekio tinklai ir statiniai . Projektavimo ir įrengimo taisyklės.

Higienos normos ir aplinkos apsaugos normatyviniai dokumentai: kurių sprendiniai TP turi būti įgyvendinami:

1. HN 35: 2002 Gyvenamosios aplinkos orą teršiančių medžiagų koncentracijų ribinės vertės
2. HN 69:2003 „Šiluminis komfortas ir pakankama šiluminė aplinka darbo patalpose. Parametrų norminės vertės ir matavimų reikalavimai“, patvirtinta Lietuvos Respublikos SAM 2003 m. gruodžio 24 d. įsakymu Nr. V-770
3. HN 98:2014 „Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos mažiausios ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai“, patvirtinta LR sveikatos apsaugos ministro 2014 m. balandžio 30 d. įsakymu Nr. V-520
4. HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“, patv. LR sveikatos apsaugos ministro 2011 m. birželio 13 d. įsakymu Nr. V-604
5. HN 24:2017 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“, patvirtinta LR sveikatos apsaugos ministro 2017 m. spalio 25 d. įsakymu Nr. 1220

BENDRIEJI DUOMENYS

STATYBOS RŪŠIS: Nauja statyba

STATINYS: Gamybinė

STATYTOJAS: UAB "Merkadus"

ARCHITEKTAS: L.Blauzdavičius

STATINIO VIETA, Molėtų r. sav. Joniškis

PARKAVIMAS: automobilių stovėjimas numatomas sklype

RYŠYS SU GRETIMU UŽSTATYMU: Viena sklypo kraštinė ribojasi su keliu, kitos su privačiais sklypais.

KLIMATO SĄLYGOS IR RELJEFAS: klimatas rytų Lietuvos. Žemės paviršius projektuojamo objekto vietoje žemėja iš šiaurės rytų į pietvakarius. Sklype yra saugotini medžiai

STATINIO KATEGORIJA: neypatingas statinys.

SPRENDINIŲ APRAŠYMAS

1. SKLYPO PLANAS

2.1 SKLYPO CHARAKTERISTIKA

Sklypo planas parengtas atsižvelgus į "Specialiasias žemės ir miško naudojimo sąlygas"

Projektuojama sklype, esančiame Molėtų r. sav. Joniškis. Projektuojamo sklypo plotas – 6422 m². Sklypo reljefas su nuolydžiu į pietvakarius. Žemės paviršius yra tarp 188,99 ir 188,55 absoliutinių altitudžių. Žemės reljefas sklype lygus. Sklype yra saugotinių medžių, kai kurie medžiai bus kertami suderinus kirtimą arba atpirkimą su rajono žemės ūkio skyriumi.

2.2 SKLYPO PLANO SPRENDINIAI

Į sklypą patenkama projektuojamu įvažiavimu rytinėje pusėje. Į projektuojamą pastatą bus pristatomi mažų gabaritų kroviniai bus naudojamas transportas iki 9m ilgio

Parkavimo vietų skaičiavimas

Gamybos ir pramonės paskirties pastatai 1 vieta 200 m² darbo patalpų ploto-sandėliu plotas 361m²-2 vietos
Gamybinės patalpos-1 vieta 100 m² gamybos patalpų-481 plotas-5 vt.
Viso 7 vt

Vertikalus suplanavimas

Sklypo vertikalinis planas projektuojamas jį pritaikant prie esamo reljefo nuolydžiai formuojami minimalūs. Automobilių stovėjimo aikštelėje numatomos laidžios vandeniui dangos, nuo teritorijos ir pastato lietaus nuotekos numatomos nuvesti teritorijos nuolydžiais į griovį

Dangos

sklype projektuojamos betoninės trinkelės, šaligatvio dangos ir skaldos danga

Sklype projektuojamas tvenkinys tvenkinio dydis parenkamas pagal vandens poreikį reikalingą vidaus ir lauko gesinimo darbams kuris yra Lauko gesinimui 270 m³ vidaus 59 m³, ivetinus dumblo susidarantį dumblo kiekį, nugaravimą, ledo kiekį žiema, parenkamas reikalingas tvenkinio dydis, kadangi pagal geologinių tyrinėjimų ataskaitą gruntinis vanduo yra aukštai papildomai izoliuoti tvenkinio dugną nėra poreikio

2. INŽINERINIAI TINKLAI

BUITINIŲ NUOTEKŲ IŠLEIDIMAS. GERIAMO VANDENS TIEKIMAS.

Pastatui projektuojami vietiniai nuotekų surinkimo įrenginiai, vanduo tiekiamas iš centralizuotų miesto tinklų

LIETAUS NUOTEKŲ IŠLEIDIMAS.

Aplink pastata planuojami drenažo šulinėliai. Nuo stogo vandenį planuojama nuvesti vidiniais vandens surinkimo trapais ir teritorijos nuolydžiais nuvesti iki drenažinio griovio kuri numatyta papildomai pravalyti.

ELEKTROS ENERGIJOS TIEKIMAS

Pastatas prijungtas prie centralizuotų tinklų

SKLYPO SUTVARKYMO DALIES TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS

TAIKYMO SRITIS

Bendri reikalavimai	Šių techninių specifikacijų reikalavimai privalomi projektavimo, tyrinėjimų ir statybos darbų rangovams, subrangovams, statybinių medžiagų gamintojams bei tiekėjams.
---------------------	---

PARUOŠIAMIEJI DARBAI

Krūmų šalinimas ir valymas	Rangovas turi paruošti aikštelę statybai ir vamzdynų klojimui, pašalinti augmeniją, krūmus, kelio dangą, šiukšles ir kt. Išlaidos šiam darbui, įskaitant šaknų iškasimą ir po atsiradusių tuštumų užpylimą, turi būti įtrauktos į kontrakto kainą. Į krūmų pašalinimo kainą įeina šaknų iškasimas, atsiradusių tuštumų užpylimas bei statinių ir visų atliekų, kurios atsiranda po valymo darbų, pašalinimas iš statybos aikštelės.
Augmenijos apsauga	Medžiai ir kita augmenija, pažymėta brėžiniuose arba kurią saugoti nurodo projekto vadovas, turi išlikti ir turi būti apsaugoti nuo pažeidimų statybos metu.
Šiukšlių pašalinimas	Augmenija, šiukšlės ir kitos atliekos, likusios po valymo darbų, turi būti išvežtos į sąvartyną, kurį nurodė vietinės valdžios institucijos.

ŽEMĖS DARBAI

Bendri reikalavimai	<p>Žemės darbai pastato vietoje susideda iš dirvožemio nukasimo ir teritorijos išlyginimo. Po pastato dalimi esamas gruntas nukasamas ir sandėliuojamas statybos aikštelės ribose. Įrengus pamatus šis gruntas panaudojamas pamatų užpylimui ir aikštelės išlyginimui.</p> <p>Kasant rostverkų duobes, numatyti 0,6 m atstumą nuo šoninės (betonuojamos) pastato, statinio sienos, reikiamam darbininkų judėjimui iškasoje.</p> <p>Įrengiant rostverkų duobes, paskutinis 100mm storio sluoksnis kasamas rankiniu būdu. Po grindimis įrengiamas sutankinto smėlio pagrindas.</p> <p>Atsitiktiniai grunto perkasimai rostverkų duobių pagrindo įrengime, užpilami smėliniu gruntu, jį kruopščiai sutankinant.</p> <p>Taip pat derinami su Inžinieriumi visi metodai atstatant pagrindus, įvykus jų pažeidimui: nuo mechanizmų, užtvindžius vandeniu, sušaldžius.</p> <p>Iki rostverkų ir grindų plokštės įrengimo pradžios, pagrindai turi būti Inžinieriaus priimti aktu.</p> <p>Įrengus rostverkų duobių pagrindus iš natūralaus susigulėjusio grunto, leidžiama juos priimti vizualiai; esant įtarimui dėl kokybės - imami grunto pavyzdžiai, daromi laboratoriniai bandymai.</p> <p>Pagrindų įrengimo darbų kokybė turi būti sistemingai kontroliuojama, kontrolės rezultatai fiksuojami atitinkamuose dokumentuose ir pridedami pateikti Inžinieriui pagrindų priėmimo metu.</p> <p>Pamatų užpylimas vykdomas esamu gruntu, pasluoksniui, kiekvieną sluoksnį tankinant elektropūktuvais (arba kitomis tankinimo priemonėmis). Sluoksnio storis iki 500 m.</p> <p>Sušalusio grunto gabalų bendroje užpylimo masėje neturi būti.</p> <p>Vykdamas pamatų užpylimą prie neigiamo oro temperatūros, turi būti išsaugotas nesusalęs, birus grunto stovis iki jo sutankinimo pabaigos.</p> <p>Naujai pilamo pagrindo grunto sutankinimo būdą pasirenka Rangovas, atlikus bandomąjį tankinimą. Gruntas turi būti sutankintas pasiekiant deformacijos modulį $E \geq 20 \text{ MPa}$ arba grunto sutankinimo koeficiento 0,95.</p> <p>Kiekvienas tankinamas sluoksnis turi būti patikrintas dinaminio zondų arba kitais lauko metodais pasikliautinio tankumo nustatymui.</p>
Gruntinių vandenių pažeminimas	Vykdamas statybos darbus žemiau gruntinio vandens horizonto, turi būti pažemintas tų vandenių lygis drenažu arba kitais būdais. Esant molingiems gruntams, patenkantį vandenį į pamatų duobes surinkti ir pašalinti siurbliu arba nuvesti į atitinkamą kanalizacijos sistemą. Turi būti numatytos priemonės, kad paviršinis vanduo nepritekėtų į pamatų duobę.
Statybos darbų kontrolė	<p>Žemės darbų atlikimo kontrolė turi būti vykdoma vadovaujantis patvirtintais darbų saugos reikalavimais. Dengtų darbų aktai dalyvaujant statybos priežiūros inžinieriui surašomi šiems žemės darbams:</p> <ul style="list-style-type: none">Natūraliems grunto pagrindams po atskirais pamatais ir pamatų plokštėmis;Tankintiems piltų gruntų pagrindams po atskirais pamatais ir pamatų plokštėmis, tik atlikus sutankinto grunto lauko laboratorinius bandymus ir pateikus juos statybos priežiūros inžinieriui;Piltam grunto sluoksniui po grindimis po jo sutankinimo ir testavimo;Pamatų ir požeminių įrengimų užpylimas gruntu, juos sutankinus.
Grunto kasimas	Jeigu nurodytame galutiniame iškasimo gylyje randamas netinkamas gruntas, rangovas turi nedelsdamas apie tai pranešti statybos techninei priežiūrai ir gauti nurodymus tolimesniam darbų vykdymui.
Pamatų duobės iškasų kasimas	<p>Iškasų dydis turi būti toks, kad sustačius klojinis ar sumontavus pamatus, atstumas iki duobės krašto apačioje būtų ne mažiau kaip 0,6m.</p> <p>Didžiausias leistinas iškasos šlaito nuolydis nustatomas pagal saugumo technikos reikalavimus ir rangovo pateiktais skaičiavimais, suderintais su statybos priežiūros inžinieriumi. Kasant pamatų duobę betarpiškai šalia esančių statinių, turi būti numatytos techninės priemonės, užtikrinančios esamo statinio stabilumą. Jei naujo statinio pamatai bus gilesni negu esamo, tai</p>

	<p>pastarojo pamatai turi būti pagilinti arba priimtos kitos techninės priemonės, užtikrinančios esančio statinio pastovumą.</p>
Daubų užpylimas	<p>Užpylimui naudojamas gruntas nurodytas projekte. Negalima naudoti gruntų, jei juose yra organinių ar kitų priemaišų bei grunte tirpstančių druskų, kurios gali sukelti agresyvių poveikių greta esantiems pamatams, vamzdinams ir pan.</p> <p>Pamatų užpylimą reikia atlikti:</p> <p>Smėliniu gruntu, kai pamatai įrengiami smėliniuose gruntuose;</p> <p>Vietiniu priemoliu ar priesmėliu (apsaugant jį nuo išmirkimo) pilnai sutankinant iki koeficiento $k=0,95(95\%)$.</p> <p>Sutankinamas gruntas pilamas sluoksniais, kurių storis nuo 250 iki 600mm, priklausomai nuo naudojamo grunto ir tankinimo mechanizmo. Jei projekte nenurodyta, sutankinto sluoksnio kokybė tikrinama prietaisais ne rečiau kaip 700m² sutankinto ploto, atliekant mažiausiai du bandinius. Sekantį grunto sluoksnį galima pilti ir tankinti tik tada, kai pirmasis sluoksnis yra sutankintas ir patikrintas.</p> <p>Žemės paviršiaus altitudės yra nurodytos sklypo aukščių plane. Prieš pradėdant užpylimo darbus reikia įsitikinti, kad užkasamos konstrukcijos ar įrenginiai yra pakankamai gerai sutvirtinti, o sujungimai yra geros kokybės.</p> <p>Grunto sutankinimo koeficientas nustatomas iš sausos žemės tūrio svorio (pagal tūrinį testą) ir užpilamos žemės maksimalaus sauso tūrio svorio. Užpylimui naudojamas gruntas turi atitikti normų reikalavimus</p> <p>Visi pagrindų įrengimo darbai atliekami naudojant žvyrą, smėlinį gruntą ir skaldą. Pastato viduje po grindimis pilamas 200mm žvyro sluoksnis, jį tankinant iki koeficiento $k=0,95(95\%)$.</p>

OBJEKTO STATYBOS VIETOS PARUOŠIAMIEJI ŽEMĖS DARBAI

	<p>Tose zonose, kuriose pagal projekto brėžinius yra numatyti statiniai, nuimamas viršutinis augalinis sluoksnis, šaknys, augmenija. Šis gruntas turi būti sandėliuojamas projekte numatytoje vietoje. Teritorijose, kur yra esamos požeminės komunikacijos, o ypač elektros, kontrolės kabeliai, kanalai, rangovui reiktų imtis visų atsargumo priemonių dirbant su žemės kasimo įrenginiais. Tose zonose, kur pavojus pažeisti tokius įrenginius yra realus, kasimo darbus reikia atlikti rankiniu būdu.</p> <p>Žemės kasimo mašinų panaudojimas tokiose zonose, kur tie įrenginiai veikia, galimas tik leidus tų komunikacijų šeimininkams.</p> <p>Vykdamas kasimo darbus šalia požeminių įrenginių, pamatų, šulinių, kanalų, komunikacijų ir kelių, juos reikia sutvirtinti atitinkamomis palaikančiosiomis laikinosiomis konstrukcijomis arba įrengti klojinius (įtvarus).</p> <p>Tuo atveju, kai rangovas, atlikdamas požeminius darbus, susiduria su projekto brėžiniuose nenurodytais įrenginiais arba komunikacijomis, jis privalo nedelsiant informuoti statybos techninę priežiūrą dėl minėtų įrenginių dispozicijos ir jų nurodytais būdais apsaugoti, išlaikyti arba pašalinti minėtus įrenginius arba komunikacijas. Tik tada leidžiama tęsti darbus toje zonoje. Visos žemės darbų zonos turi būti aptvertos ir įrengti įspėjimo ženklai, informuojantys apie tai, jog netoliese yra pavojaus zona.</p> <p>Prieš atliekant gruntinio vandens pažeminimo darbus, būtina apžiūrėti greta esančių pastatų techninę būklę bei patikslinti požeminių komunikacijų vietą darbų zonoje.</p> <p>Pažeminant gruntinius vandenis, būtina numatyti priemones, apsaugančias nuo grunto išpurenimo, taip pat duobės šlaitų greta esančių statinių, pastatų pamatų stabilumą.</p> <p>Gruntinio vandens pažeminimas arba pamatų duobės apsauga nuo paviršinio vandens turi užtikrinti pamatų duobės stabilumą ir neleisti pagrindo gruntui dugne išmirkti, šlaitams nuslinkti ir pan.</p> <p>Griaunant požeminius ir antžeminius objektus, kurie yra nurodyti brėžiniuose arba rangovo paruoštuose darbų vykdymo projektuose, turi būti nurodytas minimalus jų pašalinimo gylis.</p> <p>Kai numatomi griauti objektai netrukdo būsimai statybai, tai požeminę jų dalis pašalinama apie 60cm gylį nuo planuojamo paviršiaus.</p> <p>Kai objektui statinys trukdo, tai jis turi būti pašalintas pilnai arba 60cm žemiau projektuojamo statinio dugno.</p>
--	---

DANGŲ ĮRENGIMAS

Asfalto danga (V klasės dangos konstrukcija)	<p>Dangos konstrukcija parinkta pagal „Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės“ KPT SDK 07 atsižvelgiant į 6,7, 8 ir 9 lenteles.</p> <p>Dangos konstrukcijos sluoksniai:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Asfalto viršutinis sluoksnis, • Asfalto pagrindo sluoksnis, • Skaldos pagrindo sluoksnis, • Smėlio sluoksnis. <p>Dangos konstrukcija parodyta techninio projekto grafiniame dalyje.</p> <p>Įrenginėjant dangos konstrukciją turi būti pasiektas žemės sankasos viršaus deformacijos modulis $EV_2 > 45 \text{ MPa}$.</p> <p>Jei, įrenginėjant dangų konstrukcijas, tankinant esamą gruntą, nepavyksta pasiekti žemės sankasos viršaus deformacijos modulio $EV_2 > 45 \text{ MPa}$, turi būti numatytos papildomos priemonės šiam deformacijos moduliiui pasiekti, t.y. įrengiamas papildomas smėlio sluoksnis panaudojant geotinklą ir geotekstilės medžiagas. Dangos konstrukcija papildomai turi būti suderinta su projektuotojais.</p>
--	---

	<p>Asfalto dangos pagrindą sudaro apatinis apsauginis, šalčiui atsparus sluoksnis iš smėlio. Sluoksnio storis 33 cm.</p> <p>Filtracijos koeficientas ne mažesnis kaip $K_{fi} \geq 1.5 \cdot 10^{-5} \text{ m/s}$. Sutankinant gruntą turi būti pasiektas deformacijos modulis $E_{v2} > 80 \text{ MPa}$. Šalčiui atsparaus pagrindo kiekvieno tankinamo sluoksnio storis ir sutankinimo rodiklis D_{pr} turi atitikti JT SBR 07 reikalavimus. Apsauginio šalčiui atsparaus sluoksnio aukščiai nuo projektinių neturi nukrypti daugiau kaip $\pm 5.0 \text{ cm}$; skersiniai nuolydžiai - ne daugiau kaip 0.5%, sluoksnio plotis – ne daugiau kaip 10.0 cm.</p> <p>Skaldos pagrindo sluoksnio po asfalto danga storis 20 cm. Skaldos frakcija – 0/45. Sutankinus skaldą turi būti pasiektas deformacijos modulis $E_{v2} > 120 \text{ MPa}$. Mišinio sudėtis turi atitikti JT SBR 07 reikalavimus. Skaldos pagrindo sluoksnio sutankinimo rodiklis D_{pr} turi būti ne mažesnis kaip 103%. Pagrindo sluoksnio aukščiai nuo projektinių neturi nukrypti daugiau kaip $\pm 5.0 \text{ cm}$, skersiniai nuolydžiai - ne daugiau kaip 0.5%. Matuojant pagrindo lygumą plyšys po 4 m liniuote neturi būti didesnis kaip 20 mm, o plotis nukrypti nuo projektinių daugiau kaip 10.0 cm.</p> <p>Važiuojamosios dalies dangos viršutinio ir pagrindo asfalto sluoksnių mišiniai parinkti pagal „Automobilių kelių dangos konstrukcijos asfalto sluoksnių įrengimo taisyklės JT Asfaltas 08“.</p> <p>Asfalto viršutinis (dėvimasis) dangos sluoksnis: AC 11 VN. Sluoksnio storis – 4 cm.</p> <p>Asfalto pagrindo sluoksnis: AC 22 PN. Sluoksnio storis - 8 cm.</p> <p>Šių mišinių sudėtis turi atitikti JT ASFALTAS 08 reikalavimus. Sutankinimo rodiklis turi būti ne mažesnis kaip 97%.</p> <p>Asfaltbetonio apatinis ir viršutinis dangos sluoksniai klojami tik ant sauso ir švaraus pagrindo sluoksnio.</p> <p>Viršutiniai dėvimieji ir pagrindo-dangos sluoksniai neklojami, jei esamo apatinio (pagrindo ar dangos) sluoksnio paviršius yra šlapias. Esamas apatinis sluoksnis turi būti švarus ir , jei reikia, pagruntuotas.</p> <p>Viršutinius dėvimuosius ir apatinius dangos sluoksnius leidžiama kloti esant paros vidutinei oro temperatūrai ne žemesnei kaip $+5 \text{ C}$.</p> <p>Automobilių kelių dangos konstrukcijos asfalto sluoksnių įrengimo taisyklėse JT ASFALTAS 08 išdėstyti reikalavimai darbams, atliekamiems įrengiant dangos konstrukcijas.</p> <p>Automobilių kelių asfalto mišinių techniniai reikalavimai aprašyti TRA ASFALTAS 08.</p>
Betoninių trinkelų danga su žvyro pagrindo sluoksniu (pėsčiųjų takų dangos konstrukcijai)	<p>Dangos konstrukcija parinkta pagal „Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės“ KPT SDK 07</p> <p>Dangos konstrukcijos sluoksniai:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Betoninės trinkelės; • Išlyginamasis sluoksnis (skaldos atsijos); • Skaldos pagrindo sluoksnis; • Šalčiui nejautrių medžiagų sluoksnis. <p>Betono trinkelų dangos pagrindą sudaro šalčiui nejautrių medžiagų sluoksnis. Šis sluoksnis skirtas apsaugoti dangos konstrukciją nuo žalingo šalčio poveikio. Jis įrengiamas iš smėlio SG (pagal LST 1331:2002). Sutankinant gruntą pasiekiamas deformacijos modulis E_{v2} neregamentuojamas. Šio sluoksnio įrengimas turi atitikti automobilių kelių dangos konstrukcijos sluoksnių be rišiklių įrengimo taisyklės JT SBR 07, automobilių kelių mineralinių medžiagų mišinių, naudojamų sluoksniams be rišiklių, techninių reikalavimų aprašą TRA SBR 07 ir kitus teisės aktus, kuriuose nurodyti reikalavimai apsauginiam šalčiui atspariam sluoksniui. Filtracijos koeficientas turi būti ne mažesnis kaip $k_f > 1 \text{ m/d}$. Šalčiui atsparaus pagrindo kiekvieno tankinamo sluoksnio storis ir sutankinimo rodiklis D_{pr} turi atitikti JT SBR 07 nurodytus reikalavimus. Šio sluoksnio aukščiai neturi nukrypti nuo projektinių daugiau kaip $\pm 4.0 \text{ cm}$; skersiniai nuolydžiai – ne daugiau kaip $\pm 0.5\%$, sluoksnio plotis - ne daugiau kaip $\pm 10.0 \text{ cm}$. Matuojant pagrindo lygumą prošvaisos po 3 m liniuote neturi būti didesnės kaip 30 mm.</p> <p>Skaldos pagrindo sluoksnio storis 20 cm. Skaldos frakcija – 0/45. Sutankinus žvyrą turi būti pasiektas deformacijos modulis $E_{v2} \geq 100 \text{ MPa}$. Skaldos ir smėlio mišinio sudėtis turi atitikti automobilių kelių dangos konstrukcijos sluoksnių be rišiklių įrengimo taisyklėse JT SBR 07 ir automobilių kelių mineralinių medžiagų mišinių, naudojamų sluoksniams be rišiklių, techninių reikalavimų apraše TRA SBR 07 nurodytus reikalavimus. Skaldos pagrindo sluoksnio sutankinimo rodiklis D_{pr} turi būti ne mažesnis kaip 103%. Skaldos pagrindo sluoksnio aukščiai neturi nukrypti nuo projektinių daugiau kaip $\pm 5.0 \text{ cm}$; skersiniai nuolydžiai – ne daugiau kaip $\pm 0.5\%$, sluoksnio plotis - ne daugiau kaip $\pm 10.0 \text{ cm}$. Matuojant pagrindo lygumą prošvaisos po 3 m liniuote neturi būti didesnės kaip 20 mm.</p> <p>Betoninės trinkelės klojamos ant 3 cm storio sutankinto skaldos atsijų sluoksnio. Siūlės tarp plytelių užpildomos tomis pačiomis atsijomis.</p> <p>Naudojamos betoninės trinkelės 6 cm storio (200x80mm), betono stiprumo klasė C25/30, betono atsparumo šalčiui markė F200, vandens įgeriamumas iki 5%, trinkelų dilumas iki 0.70 g/cm².</p> <p>Betoninių trinkelų medžiagos, savybės, reikalavimai ir bandymo metodai, kurie yra nurodyti LST EN 1338:2003+AC:2006 "Betoninės grindinio trinkelės. Reikalavimai ir bandymo metodai" yra privalomi įrengiant betoninių trinkelų dangą.</p> <p>Betono trinkelų klojimo būdas (raštas) turi atitikti gretimų – jungiamųjų šaligatvių klojimo raštą.</p>
Betoninių trinkelų danga (V klasės dangos konstrukcija)	<p>SDK 07 atsižvelgiant į 6,7, 8 ir 11 lenteles.</p> <p>Dangos konstrukcijos sluoksniai:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Betono trinkelų danga • Skaldos atsijos • Skaldos pagrindo sluoksnis • Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis

	<p>Dangos konstrukcija parodyta techninio projekto grafinėje dalyje.</p> <p>Įrenginėjant dangos konstrukciją turi būti pasiektas žemės sankasos viršaus deformacijos modulis $EV_2 > 45 \text{ MPa}$.</p> <p>Jei, įrenginėjant dangų konstrukcijas, tankinant esamą gruntą, nepavyksta pasiekti žemės sankasos viršaus deformacijos modulio $EV_2 > 45 \text{ MPa}$, turi būti numatytos papildomos priemonės šiam deformacijos moduliui pasiekti, t.y. įrengiamas papildomas smėlio sluoksnis panaudojant geotinklą ir geotekstilės medžiagas. Dangos konstrukcija papildomai turi būti suderinta su projektuotojais.</p> <p>Trinkelų dangos pagrindą sudaro apatinis apsauginis, šalčiui atsparus sluoksnis. Sluoksnio storis 34 cm. Filtracijos koeficientas ne mažesnis kaip $K_{fi} \geq 1.5 \cdot 10^{-5} \text{ m/s}$. Sutankinant gruntą turi būti pasiektas deformacijos modulis $EV_2 > 100 \text{ MPa}$. Šalčiui atsparaus pagrindo kiekvieno tankinamo sluoksnio storis ir sutankinimo rodiklis D_{pr} turi atitikti JT SBR 07 reikalavimus. Apsauginio šalčiui atsparaus sluoksnio aukščiai nuo projektinių neturi nukrypti daugiau kaip $\pm 5.0 \text{ cm}$; skersiniai nuolydžiai - ne daugiau kaip 0.5%, sluoksnio plotis – ne daugiau kaip 10.0 cm.</p> <p>Skaldos pagrindo sluoksnio po trinkelų danga storis 20 cm. Skaldos frakcija – 0/45. Sutankinus skaldą turi būti pasiektas deformacijos modulis $EV_2 > 120 \text{ MPa}$. Mišinio sudėtis turi atitikti JT SBR 07 reikalavimus. Skaldos pagrindo sluoksnio sutankinimo rodiklis D_{pr} turi būti ne mažesnis kaip 103%. Pagrindo sluoksnio aukščiai nuo projektinių neturi nukrypti daugiau kaip $\pm 5.0 \text{ cm}$, skersiniai nuolydžiai - ne daugiau kaip 0.5%. Matuojant pagrindo lygumą plyšys po 4 m linijoje neturi būti didesnis kaip 20 mm, o plotis nukrypti nuo projektinių daugiau kaip 10.0 cm. Betono trinkelų danga klojama ant 3 cm storio sutankinto posluoksnio. Betono trinkelų dangai naudojamos betono trinkelės 8 cm storio, siūlės tarp trinkelų užpildomos smėliu. Automobilių kelių dangos konstrukcijos iš trinkelų ir plokščių įrengimo taisyklės JT TRINKELĖS 14. Automobilių kelių trinkelų, plokščių ir kitų medžiagų techninių reikalavimų aprašas TRA TRINKELĖS 14. Betoninių trinkelų medžiagos, savybės, reikalavimai ir bandymo metodai nurodyti LST EN 1338:2003+AC:2006 "Betoninės grindinio trinkelės. Reikalavimai ir bandymo metodai". Stipris tempimui skeliant $> 3,6 \text{ MPa}$; atsparumas dilimui $< 20 \text{ mm}$; vandens įgėris $< 6\%$, atsparumas slydimui (ASV) – 70; atsparumas šalčiui (masės nuostoliai kg/m^2) - < 1.0. Parinkus medžiagą darbo projekte tikslinti standartus. Trinkelų spalva, forma ir klojimo būdas (raštas) turi būti suderinti su architektu.</p>
Bortai	<p>Važiuojamosios dalies ir šaligatvių susijungimuose įrengiami gatvės bortai, ties įvažiavimais į sklypus- įvažiavimo bortai, šaligatvių kraštuose – vejos borteliai. Posūkiuose rengiami lenkti gatvės bortai.</p> <p>Važiuojamosios dalies ir šaligatvių sankirtoje turi būti įrengti pandusai pėstiesiems, vežimėliams ir dviračiams. Pandusai rengiami šaligatvio pločio, žeminant gatvės bortą iki važiuojamosios dalies lygio.</p> <p>Gatvės bortai: 100x30x15 (betono klasė C25/30).</p> <p>Įvažiavimo bortai: 100x30x15 (betono klasė C25/30).</p> <p>Žemėjantysis kairinis-dešinysis bortai: 100x30x15 (betono klasė C25/30).</p> <p>Vejos borteliai: 100x20x8 (betono klasė C20/25).</p> <p>Visi bortai įrengiami ant betoninio pagrindo. Betono klasė C16/20. Betono gaminiai turi atitikti galiojančius LST reikalavimus.</p>
Asfaltbetonio dangų sujungimas	

Esamos asfalto dangos sujungimui su naujai projektuojama asfalto danga numatyta panaudoti geokompozito audinį. Armuota neaustinė stiklo audinio pluošto tekstilė klojama užleidžiant po 0,5 m pločio juostą ant naujos dangos apatinio asfalto sluoksnio ir esamos dangos. Geosintetinis tinklas klojamas tarp asfalto sluoksnių, jį priklijuojant su bitumine emulsija. Prieš klojant geotekstilės audinį esama asfalto danga išfrezuojama 4 cm gyliu. Pagrindas turi būti švarus ir sausas. Jeigu pagrindas yra nufrezuotas visos smulkios dalelės turi būti pašalintos. Prieš klojant geosintetikos sluoksnį nuo asfalto dangos turi būti pašalintos visos dalelės didesnės nei 3mm. Pagrindas padengiamas įprasta bitumine emulsija U60K ar U70K. Tokiu būdu bus pasiektas reikalingas sukibimas tarp a/b sluoksnių. Idealus bitumo kiekis yra toks, kai išvyniojus ruloną medžiaga persigeria, tačiau nesusidaro balutės ir nelieka sausų vietų. Siekiant idealaus sukibimo, bitumas turi būti užpurkštas 50-150mm plačiau nei armavimo tinklas.

Lauko temperatūrai esant 20-25 °C, praėjus 20-25 min. po emulsijos išpurškimo ir jai apstingus, reikia patiesti armuojančią medžiagą. Išvyniojant medžiagą reikia prižiūrėti, kad tinklas lygiai gultų ant pagrindo.

Geotinklas persidengia išilgine kryptimi apytiksliai 10-15cm, skersine apytiksliai 15-20cm. Užleidimai visada įrengiami pagal klotuvo judėjimo kryptį.

Paklojus tinklą, reikia palaukti 30-60min (priklausomai nuo oro sąlygų), kad jis gerai priliptų prie dangos, po to vykdyti asfalto klojimą ant jo. Sutankinimas turi prasidėti nedelsiant po asfalto mišinio paklojimo. Tokiu būdu yra užkertamas kelias susiformuoti deformacijoms, taip pat klosčių bei bangelių atsiradimui. Asfalto instaliacijos temperatūra turi būti apie 160 °C.

Geotekstilės charakteristikos:

Svarbiausios savybės	Bandymo metodas	Vertės (leidžiamosios nuokrypos vertė)
Maksimalus stipris tempiant: išilgai skersai	LST EN ISO 10319	$\geq 50 \text{ kN/m}$ $\geq 50 \text{ kN/m}$
Pailgėjimas esant didžiausiai apkrovai: išilgai skersai	LST EN ISO 10319	$3 (\pm 1,0) \%$ $3 (\pm 1,0) \%$
Stipris tempiant esant 2% pailgėjimui: išilgai skersai	LST EN ISO 10319	$\geq 40 \text{ kN/m}$ $\geq 40 \text{ kN/m}$
Stipris tempiant esant 3% pailgėjimui: išilgai skersai	LST EN ISO 10319	$\geq 50 \text{ kN/m}$ $\geq 50 \text{ kN/m}$
Akutės dydis: ilgis x plotis y	-	$27 \leq x < 33 \text{ mm}$ $27 \leq y < 33 \text{ mm}$
Minkštėjimo temperatūra	-	$\geq 850 \text{ }^{\circ}\text{C}$
Medžiagos žaliava	-	Stiklo pluoštas
Gaminio žaliavos svoris ploto vienetui	LST EN ISO 9864	$255 (\pm 10\%) \text{ g/m}^2$
Papildomos savybės	Geokompozitas turi būti sudarytas iš stiklo pluošto geotinklo, kurio akutės yra užpildytos stiklo pluošto geotekstile. Geokompozitas turi būti impregnuotas bitumu.	

Vietoje išfrezuotos asfaltbetonio dangos klojamas naujas asfaltbetonis AC 11 VS arba AC 11 VN. Sluoksnio storis 4.0 cm.

Medžių ir krūmų veisimas, vejos ir gėlynų įrengimas	<p>Pagal Lietuvos Respublikos aplinkos ministro įsakymą dėl Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. Gruodžio 29d. įsakymo Nr. D1-717 „Dėl medžių ir krūmų veisimo, vejų ir gėlynų įrengimo taisyklių patvirtinimo“ pakeitimą:</p> <p>Medžiai ir krūmai veisiami:</p> <ol style="list-style-type: none"> medžiai – ne arčiau kaip 10 m atstumu, krūmai, aukštesni kaip 2 m – 2,5 m atstumu, kiti krūmai – 1,5 m atstumu nuo daugiabučių gyvenamųjų pastatų sienų su langais, išskyrus teritorijas tarp pastatų ir gatvių ar kelių; medžiai – ne arčiau kaip 5 m atstumu, krūmai – 1,5 m atstumu nuo pastatų (išskyrus nurodytus 5.1 papunktyje) sienų; medžiai – 4 m atstumu nuo apšvietimo tinklo ar inžinerinių statinių atramų; medžiai – ne arčiau kaip 3 m atstumu, krūmai – 1 m atstumu nuo atraminių sienelių papėdės išorinės pusės; be kaimyninio sklypo savininko, valdytojo ar įgalioto asmens sutikimo raštu; medžiai iki 3 m aukščio ir krūmai, užaugantys iki 3 m, – ne arčiau kaip 2 m, kiti medžiai – ne arčiau kaip 3 m, šiaurinėje sklypo dalyje – ne arčiau kaip 5 m, kiti krūmai – ne arčiau kaip 1 m atstumu nuo kaimyninio sklypo ribos ir tokiu atstumu vienas nuo kito, kad tarp užaugusių medžių lajų ar krūmų išorinių stiebų, būtų ne mažiau kaip 1 m atstumas; gyvatvorė – ne arčiau kaip 1 m atstumu nuo kaimyninio sklypo ribos ir formuojama ne aukštesnė kaip 1,3 m, išskyrus šiaurinę sklypo dalį, kur gyvatvorė gali būti iki 1,8 m aukščio; <p>Nuo požeminių inžinerinių tinklų ir objektų, neišvardintų 1-7 punktuose, sodinami kaip reglamentuota Specialiosiose žemės ir miško naudojimo sąlygose, patvirtintose Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1992 m. gegužės 12 d. nutarimu Nr. 343 „Dėl specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų patvirtinimo“ (toliau – Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos) arba aplinkos ministro įsakymais patvirtintuose statybos techniniuose reglamentuose, kuriuose yra nurodomi medžių ir krūmų sodinimo atstumai.</p> <p>Sodinant gatvės želdinius vietoje anksčiau augusių, nebūtina laikytis atstumų, nurodytų 1-7 punktuose, jei tai nekelia pavojaus žmonėms, eismo saugumui ir statiniams ar sodinama pritaikius technologijas, apsaugančias statinius nuo augalo šaknų.</p> <p>Prie gatvių, vietinės reikšmės kelių, dviračių ir pėsčiųjų takų, šaligatvių medžiai ir krūmai sodinami, kaip reglamentuoja statybos techninis reglamentas STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“, patvirtintas Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011 m. gruodžio 2 d. įsakymu Nr. D1-933 „Dėl statybos techninio reglamento STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ patvirtinimo“.</p> <p>Vejos tipai:</p> <ul style="list-style-type: none"> • dekoratyvinė; • sportinė; • paprastoji. <p>Vejos įrengimo būdai:</p> <ul style="list-style-type: none"> • naujos vejos sėjimas; • esamos gerinimas; • ritininės vejos klojimas;
---	--

-
- vejas pakeičiančių dekoratyviųjų augalų sodinimas.

Įrengiant vejas, reikalinga:

- parinkti vejos tipą ir jos įrengimo būdą;
- paruošti žemę (dirvą);
- sėtinėms vejoms sunaikinti seną augaliją;
- atlikti žemės gerinimo darbus (tręšti, gerinti dirvos mechaninę sudėtį);
- paruošti tinkamą dirvos sluoksnį – paprastosioms vejoms ne seklesnį kaip 10 cm, dekoratyviosioms vejoms – 15–20 cm, o sportinėms vejoms – 20–25 cm;

Įrengiant vejas negalima pažeisti medžių ir krūmų, augančių teritorijoje, kur įrengiama veja, ar šalia jos, šaknų.

Įrengiant gėlynus reikia:

- pasirinkti sodinamas gėles (vienmetes ar daugiametes);
- paruošti dirvos, tinkančios pasirinktų gėlių sodinimui (pagal dirvos tipą) sluoksnį;
- vienmetėms gėlėms – ne seklesnį kaip 18–20 cm;
- daugiametėms gėlėms – ne seklesnį kaip 20–40 cm.

Įrengiant gėlynus negalima pažeisti medžių ir krūmų, augančių teritorijoje, kur įrengiamas gėlynas, ar šalia jos, šaknų.

Fiziniai ir juridiniai asmenys, pažeidę šių taisyklių reikalavimus, atsako teisės aktų nustatytas tvarka.

Paruošiamieji žemės darbai vejos įrengimui:

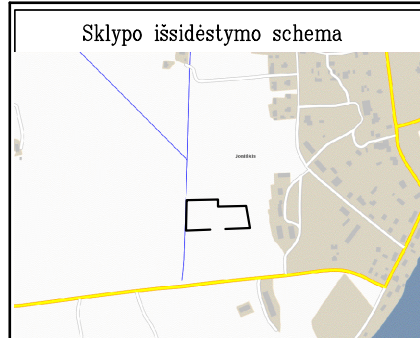
- augalinis gruntas tolygiai paskleidžiamas visame būsimos vejos plote;
- augalinio grunto paviršius sutankinamas voluojant;
- prieš sėjant žolių mišinį žemės paviršius lengvai išpurenamas.

Pasėjus žolę, žemės paviršius dar kartą voluojamas, palaistomas.

Vejų priežiūros technologiją sudaro laistymas, žolės pjovimas, tręšimas, kova su piktžolėmis ir ligomis. Laistymas priklauso nuo oro sąlygų, vejos tipo, grunto. Vidutinė laistymo norma yra 15–20 l/m². Reguliariai žolė pjauinama, kai žolės aukštis yra 8–10 cm, 3–4 kartus per sezoną.

P.V. L.Blauzdavičius

atestato Nr. A1997



Stambaus mastelio topografinių planų derinimo su inžinerinius tinklus eksploatuojančiomis organizacijomis viešojoje elektroninėje paslaugoje (TOPD) topografinio plano teritorijai suteiktas unikalus numeris ir data.

Data
2020-04-17

Suteiktas unikalus Nr.

Topografinių erdvinių duomenų užsakymo numeris

172670



Eksplikacija

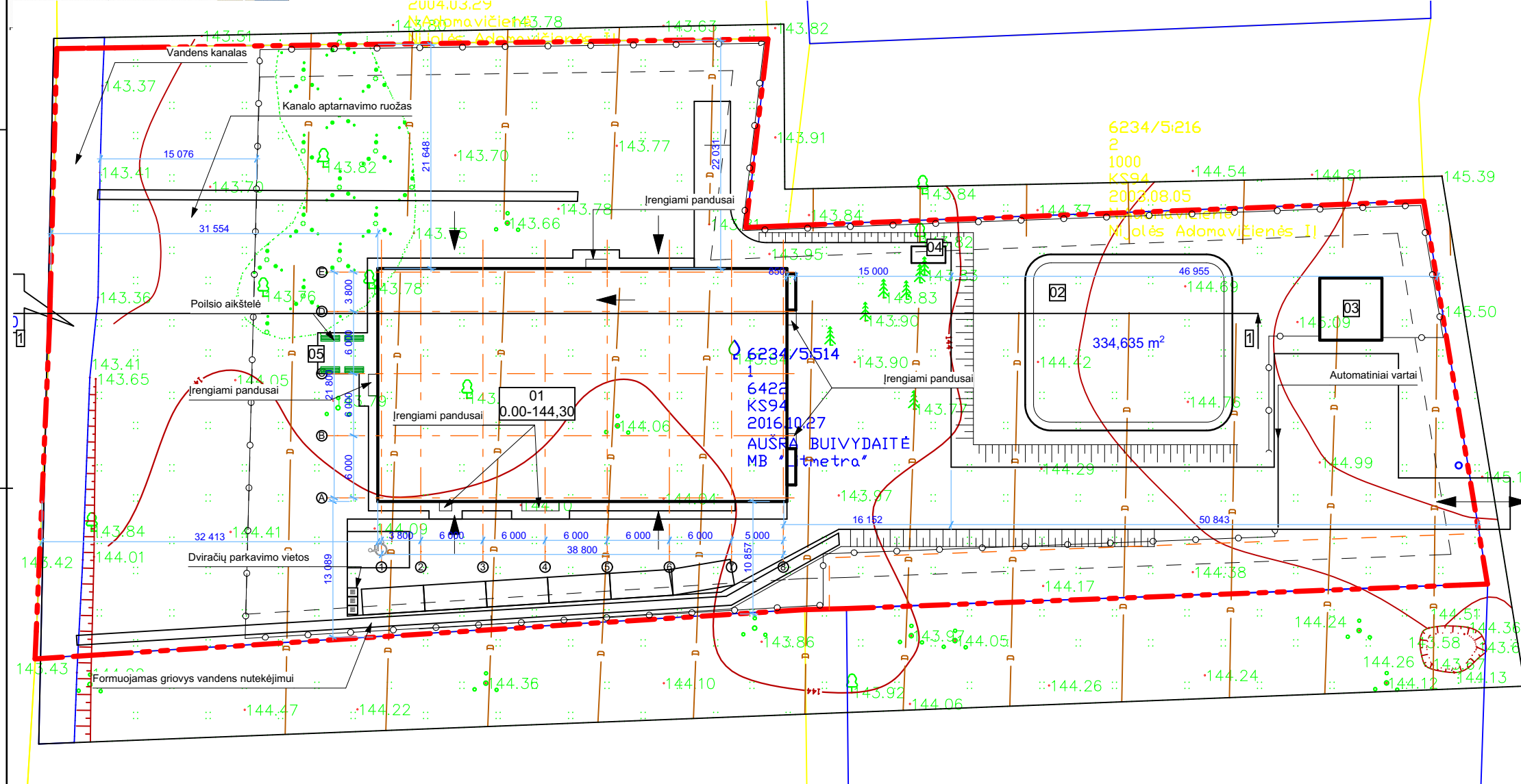
01	Statomas pastatas
02	Tvenkinys
03	Transformatorinė
04	Atlieku konteineriai
05	Poilsio aikštelė

Sklypo technoekonomiai rodikliai

Sklypo plotas	6422 m ²
Statinių užimtas žemės plotas	889 m ²
Sklypo užstatymo procentas	13,84 %
Sklypo užstatymo intensyvumas	14,37 %
Pastato tūris	5689 m ³
Pastato aukštingumas	6,42 m
Pastato aukštų skaičius	2
Pastato bendras plotas	917,99 m ²
Pastato pagrindinis plotas	751,21 m ²
Pastato pagalbinis plotas	165,98 m ²
Parkavimas savo sklype	7 vt.

Sutartiniai žymėjimai

	Sklypo riba
	Ivažiavimas išvažiavimas
	Įėjimas į pastatą
	Segmentinė tvora H-1,80 M



UAB "STATIKADA"

pareigos	v., pavarde	parašas	data
VYKDYTOJAS	A.RADZEVICH		2020-03-20
KVALIFIKACIJOS PAŽYMĖJIMAS NR.1GKV-972			
UŽSAKOVAS	Privatus asmuo		
OBJEKTAS	Topografinis planas M1:500 Joniškis, Joniškio sen., Molėtų r.		
	Lapų skaičius	Lapo Nr.	Koordinacijų sistema – LKS-94
	1	1	Aukščių sistema – LAS07

Atestato
Nr.

UAB "Axis linea" įm.k.
304437566 Tel . 865020020
Direktorius L.Blauzdavičius

Vilnius
T. 865020020

A1997

Arch. PV

L. Blauzdavičius

	Elektroninis p.
--	-----------------

2021-05-01

2021-05-01

Užsakovas

UAB "Merkadus"

Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)
Projekto pavadinimas	MTEP Technologinio centro Molėtų r. sav. Joniškis Dubingių g. 35 Statybos projektas	

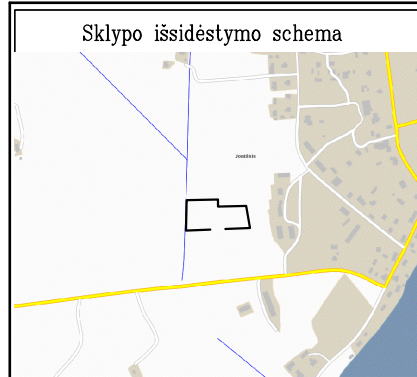
Objekto Nr. ir pavadinimas
-L17 MTEP Technologinio centro Molėtų r. sav. Joniškis
Dubingių g. 35 Statybos projektas

Brėžinio pavadinimas

Sklypo planas M 1:500

Sklypo planas M 1:500

Projekto Nr.	Objekto Nr.	Projekto etapas	Projekto datais.Brėžinio Nr.	Laida	Lapas	Lapy
L17	-	TP	A.2.2			



A

B

C

D

Stambaus mastelio topografinių planų derinimo su inžinerinius tinklus eksploatuojančiomis organizacijomis viešojoje elektroninėje paslaugoje (TOPD) topografinio plano teritorijai suteiktas unikalus numeris ir data.

Data
2020-04-17

Suteiktas unikalus Nr.
62:20:127

Topografinių erdvinių duomenų užsakymo numeris

172670





Eksplikacija

01	Statomas pastatas
02	Tvenkinys
03	Transformatorinė
04	Atlieku konteineriai
05	Poilsio aikštelė

Sklypo technoekonomiai rodikliai

Sklypo plotas	6422 m2
Statinių užimtas žemės plotas	889 m2
Sklypo užstatymo procentas	13,84 %
Sklypo užstatymo intensyvumas	14,37 %
Pastato tūris	5689 m3
Pastato aukštigumas	6,42 m
Pastato aukštų skaičius	2
Pastato bendras plotas	917,99 m2
Pastato pagrindinis plotas	751,21 m2
Pastato pagalbinis plotas	165,98 m2
Parkavimas savo sklype	7 vt.

Sutartiniai žymėjimai

	Sklypo riba
	Ivažiavimas išvažiavimas
	Įėjimas į pastatą
	Segmentinė tvora H-1,80 M

The image is a detailed technical site plan for a residential development. It features several key elements:

- Project Information:** Located in the upper left, it includes the project number "KS94", the date "2004.03.29", and the name "Mijolės Adomavičienės II".
- Building Footprints:** Three building outlines are shown, labeled "01", "02", and "03". Building "02" has an area of "334,635 m²" indicated in blue. Building "03" is labeled "Automatiniai vartai" (Automatic gates).
- Parking and Driveways:** Areas are labeled "Dviračių parkavimo vietos" (Bicycle parking spaces) and "Formuojamas griovys vandens nutekėjimui" (Forming a ditch for water drainage).
- Drainage Infrastructure:** The plan shows a network of drainage lines, including "Vandens kanalas" (Water channel) and "Kanalų aptarnavimo ruožas" (Channel maintenance section). Numerous points are marked with elevations (e.g., 143.30, 144.00, 145.00).
- Topography and Elevation:** The plan is covered with a grid of green dots representing elevation points. Red contour lines are drawn across the site, indicating varying ground levels.
- Other Labels:** Various technical notes and coordinates are present, such as "Proj.-144,20 esama- 143,70" and "Y- 605 839,89 X- 6 105 121,22".

UAB "STATIKADA"

pareigos	v., pavardė	parašas	data
VYKDYTOJAS	A. RADZEVICH		2020-03-20
KVALIFIKACIJOS PAŽYMĖJIMAS NR. 1GKV-972			
UŽSAKOVAS	Privatus asmuo		
OBJEKTAS	Topografinis planas M1:500 Joniškis, Joniškio sen., Molėtų r.		
	Lapų skaičius	Lapo Nr.	Koordinacijų sistema - LKS-94
	1	1	Aukščių sistema - LAS07

Atestato
Nr.

UAB "Axis linea" įm.k.
304437566 Tel . 865020020
Direktorius L.Blauzdavičius

Vilnius
T. 865020020

A1997

	Arch. PV

	L. Blauzdavičius

	Elektroninis p.

2021-05-01

2021-05-01

Užsakovas

UAB "Merkadus"

Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)
Projekto pavadinimas: MTEP Technologinio centro Molėtų r. sav. Joniškis Dubingių g. 35 Statybos projektas		

Objekto Nr. ir pavadinimas
-L17 MTEP Technologinio centro Molėtų r. sav. Joniškis
Dubingių g. 35 Statybos projektas

Brėžinio pavadinimas

Vertikalinis sklypo planas M
1:500

Projekto Nr.	Objekto Nr.	Projekto etapas	Projekto dalis (Brėžinio Nr.)	Laida	Lapas	Lapų
L17	-	TP	A.2.4			

BD

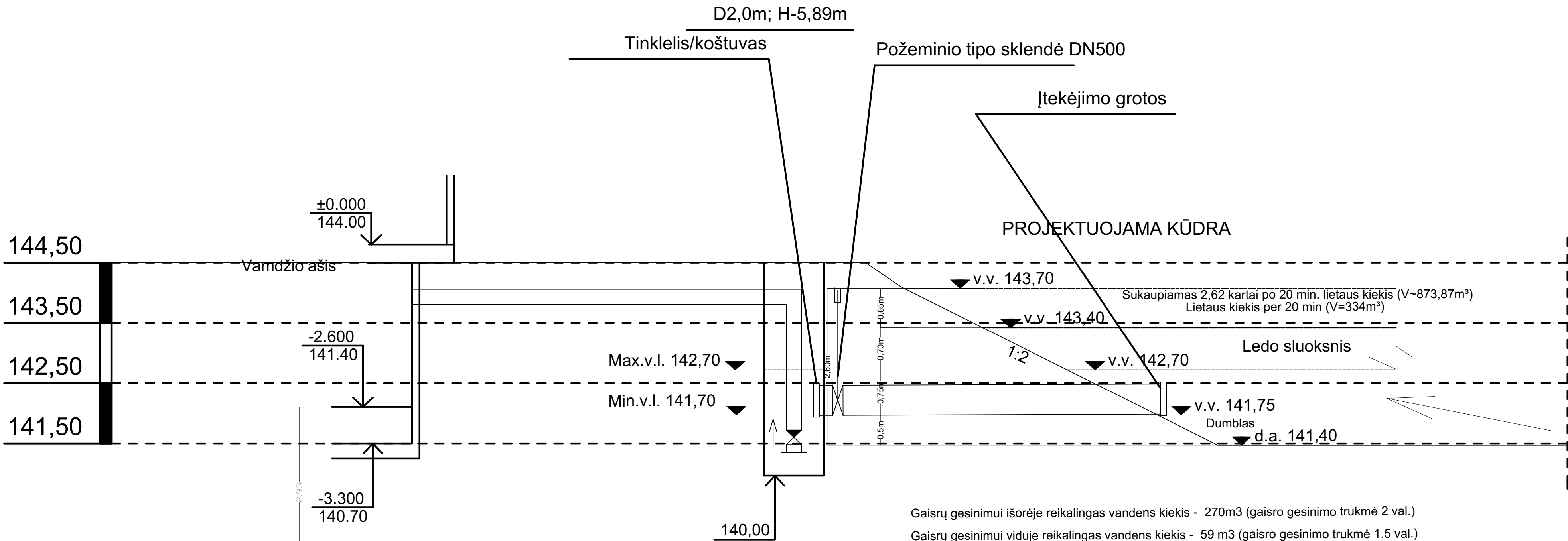
A

E


Laida	Data
	Keitimų pavadinimas (priežastis)

Projekto pavadinimas	MTEP Technologinio centro Molėtų r. sav. Joniškis Dubingių g. 35 Statybos projektas
Objekto Nr. ir pavadinimas	-L17 MTEP Technologinio centro Molėtų r. sav. Joniškis Dubingių g. 35 Statybos projektas

Brėžinio pavadinimas					
<h1>Suvestinis inžinerinių tinklų planas M 1:500</h1>					
Projekto Nr.	Objekto Nr.	Projekto etapas	Projekto dalis. Brėžinio Nr.	Laida	Lapas
L17	-	TP	A.2.5		



Gaisrų gesinimui išorėje reikalingas vandens kiekis - 270m3 (gaisro gesinimo trukmė 2 val.)
Gaisrų gesinimui viduje reikalingas vandens kiekis - 59 m3 (gaisro gesinimo trukmė 1.5 val.)
Pastabos : Sklype projektuojamas tvenkinys tvenkinio dydis parenkamas pagal vandens poreikį reikalingą vidaus ir lauko gesinimo darbams kuris yra Lauko gesinimui 270 m3 vidaus 59 m3, ivetinus dumblo susidarantį dumblo kiekį, nugaravimą, ledo kiekį žiema, parenkamas reikalingas tvenkinio dydis, kadangi pagal geologinių tyrinėjimų ataskaitą gruntinis vanduo yra aukštai papildomai izoliuoti tvankinio dugną nėra poreikio

Laida	Data	Keitimų pavadinimas (priežastis)			Projekto pavadinimas						
Atestato Nr.	UAB "Axis linea" įm k. 304437566Tel . 865020020 Direktorius L.Blauzdavičius				MTEP Technologinio centro Molėtų r. sav. Joniškis Dubingių g. 35 Statybos projektas						
					Objekto Nr. ir pavadinimas						
	Vilnius T. 865020020				L17	MTEP Technologinio centro Molėtų r. sav. Joniškis Dubingių g. 35 Statybos projektas					
				2021-05-06	Braižinio pavadinimas						
A1997	Arch. PV	L. Blauzdavičius		2021-05-06							
----				2021-05-06	Tvenkinio pjūvis M 1:100						
Užbaiktas					Projekto Nr.	Objekto Nr.	Projekto etapas	Projekto data braižinio Nr.	Laida	Lapas	Lapų
UAB "Merkadus"					L17	-	TP	A.4.2			